

UCHWAŁA nr 6/2023

W sprawie: wyrażenia zgody na zakup i montaż wodomierzy radiowych wody ciepłej i wody zimnej we wszystkich lokalach Wspólnoty Mieszkaniowej nr III w Osiedlu Niewiadów.

właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową nr III w Niewiadowie z dn. 31.03.2023r.

§1

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11 maja 2001 r. – Prawo o miarach (Dz. U. z 2016 r., poz. 884, z późn. Zm.) zwanej dalej „ustawą” i są określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 kwietnia 2017 r. w sprawie rodzajów przyrządów pomiarowych podlegających prawnej kontroli metrologicznej oraz zakresu tej kontroli (Dz. U. z 2017 r. poz. 885) – podlegają prawnej kontroli metrologicznej. Podobnie, zgodnie z art. 8 ust. 2a tej ustawy, przyrządy pomiarowe wprowadzone do obrotu lub użytkowania po dokonaniu oceny zgodności, które są stosowane w ww. dziedzinach, podlegają w użytkowaniu prawnej kontroli metrologicznej (legalizacji ponownej),. dodatkowo jako eliminowanie ewentualnych przyczyn powstawania niedoborów wody, ustala się wymianę wodomierzy z odczytem radiowym we wszystkich lokalach Wspólnoty Mieszkaniowej nr III w Osiedlu Niewiadów.

§. 2

Upoważnia się Zarząd Wspólnoty do podpisania umowy z firmą **BRUNATA/ZENNER**, która dostarczy i zamontuje nowe urządzenia pomiarowe z odczytem radiowym .

§. 3

Informuje się właściciele lokali o obowiązku udostępnienia lokalu oraz dostępu do instalacji wodnej pracownikom technicznym w celu wymontowania starych wodomierzy z instalacji i montaż nowych wodomierzy z odczytem radiowym oraz założenie uszczelek, plomby i spisanie protokołu z wykonanych prac wraz ze spisaniem stanów liczników demontowanych urządzeń

§4

Ustala się, że wszystkie nieprzewidziane, dodatkowe koszty wynikające z konieczności przeróbek instalacji, wymiany złączek i innych elementów które stanowią własność właściciela lokalu pokrywa właściciel lokalu.

§5

Ustala się, że wszystkie nieprzewidziane, dodatkowe koszty wynikające z konieczności przeróbek instalacji, pionów i innych elementów które należą do części wspólnej, pokrywane są z funduszu remontowego.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Głosowano w następujący sposób:

Za uchwałą głosowało	-	313 właścicieli, tj.	58,6101 % ogółu udziałów
Przeciw uchwale głosowało	-	54 właścicieli, tj.	8,2618 % ogółu udziałów
Wstrzymało się	-	28 właścicieli, tj.	4,121 % ogółu udziałów

UCHWAŁA ZOSTAŁA PODJĘTA.

Wyniki głosowania potwierdziła:

Komisja skrutacyjna w składzie:

1. Alicja Jasińska
2. Tomasz Białkowski
3. Kamila Kochelska

Alicja Jasińska
Białkowski Tomasz
Kamila Kochelska