

UCHWAŁA nr 12/2022

właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową nr III w Niewiadowie z dn. 28.03.2022r.

W sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy z Gminą Ujazd i udzielenia zarządowi pełnomocnictwa do zawarcia przedmiotowej umowy.

Działając na podstawie art. 6, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. – o własności lokali (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1048) postanawiamy, co następuje:

§. 1

1. Wspólnota Mieszkaniowa wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Gminą Ujazd, której przedmiotem będzie nieruchomości gruntowa o numerze ewidencyjnym 152/21 i 30/7 położona w miejscowości Osiedle Niewiadów obręb geodezyjny PGR Niewiadów Mącznik gmina Ujazd, stanowiąca własność Wspólnoty Mieszkaniowej nr III w Niewiadowie, dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Mazowieckim V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW36497
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 15 lat.
3. Dzierżawiona nieruchomość zostanie przeznaczona na wybudowanie przez Gminę Ujazd placu zabaw dla dzieci.
4. Wspólnota Mieszkaniowa z uwagi na cel dzierżawy nie będzie pobierała od Gminy Ujazd czynszu dzierżawnego za cały czas okres trwania dzierżawy.

§. 2

Udziela się Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej pełnomocnictwa do zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§. 5

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty

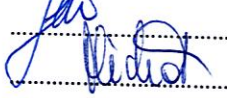
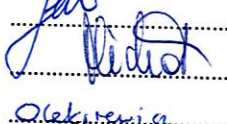
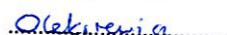
Głosowano w następujący sposób:

Za uchwałą głosowało -	305 właścicieli, tj.	57,611% ogółu udziałów
Przeciw uchwale głosowało -	2 właścicieli, tj.	0,714% ogółu udziałów

Uchwała została przyjęta.

Wyniki głosowania potwierdziła:

Komisja skrutacyjna w składzie:

1. Sylwester Skorzycki 
2. Dorota Michałowska 
3. Marzena Oleksiewicz 

Wspólnota Mieszkaniowa
Nr III w Niewiadowie
97-225 UJAZD
NIP 773-22-21-603